



Общество с ограниченной ответственностью
«КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «ГАЗПРОЕКТ»

Заказчик – Филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром ремонт»

Утверждено
приказом Минэнерго России
от «__» _____ 202__ г. № _____

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА К ГРС
ШОССЕЙНАЯ И ГАЗОПРОВОДА ПЕРЕМЫЧКИ ОТ ЯМ-
ИЖОРЫ ДО ГАТЧИНСКОЙ СПХГ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1

Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть

817.1.2.2025-ППТ1

Главный инженер

Главный инженер проекта



Р.О. Щипалов

П.Е. Перфильева

Заказчик – Филиал ООО «Газпром инвест» «Газпром ремонт»

**«РЕКОНСТРУКЦИЯ ГАЗОПРОВОДА-ОТВОДА К ГРС
ШОССЕЙНАЯ И ГАЗОПРОВОДА ПЕРЕМЫЧКИ ОТ ЯМ-
ИЖОРЫ ДО ГАТЧИНСКОЙ СПХГ»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ТОМ 1

Основная часть проекта планировки территории.
Положение о размещении линейных объектов
817.1.2.2025-ППТ1

Согласование с уполномоченными органами	Реквизиты письма о согласовании
Федоровское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	От 27.02.2026 №16
Комитет по природным ресурсам Ленинградской области	От 30.01.2026 №02-1490/2026
Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области	От 28.01.2026 №03-02-04-95/2026
Комитет по градостроительству и архитектуре Администр СПб	От 19.06.2026 №01-44-2-21139/26

Главный инженер

Главный инженер проекта



Д.А. Годжаев

И.А. Миннигареев

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование документа
Том 1	817.1.2.2025-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Том 2	817.1.2.2025-ППТ2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Том 3	817.1.2.2025-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Том 4	817.1.2.2025-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 5	817.1.2.2025-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть
Том 6	817.1.2.2025-ПМТ2	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Том 7	817.1.2.2025-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Том 8	817.1.2.2025-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Оглавление

Чертеж красных линий	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
Чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11

Согласовано				

Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечание к чертежу:

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, определена по внешним границам максимально удаленных зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением линейного объекта, а также по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения указано в Томе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.».

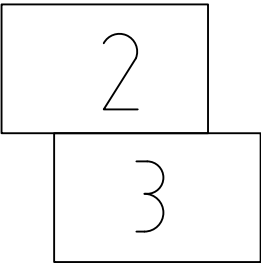
Условные обозначения

-
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы зон планируемого размещения линейного объекта

- 1
- Границы зон планируемого размещения Газопровод-отвод к ГРС Шоссейная лупинг 1;
- 1
- Границы зон планируемого размещения Газопровод-отвод к ГРС Шоссейная лупинг 2.

Схема размещения листов

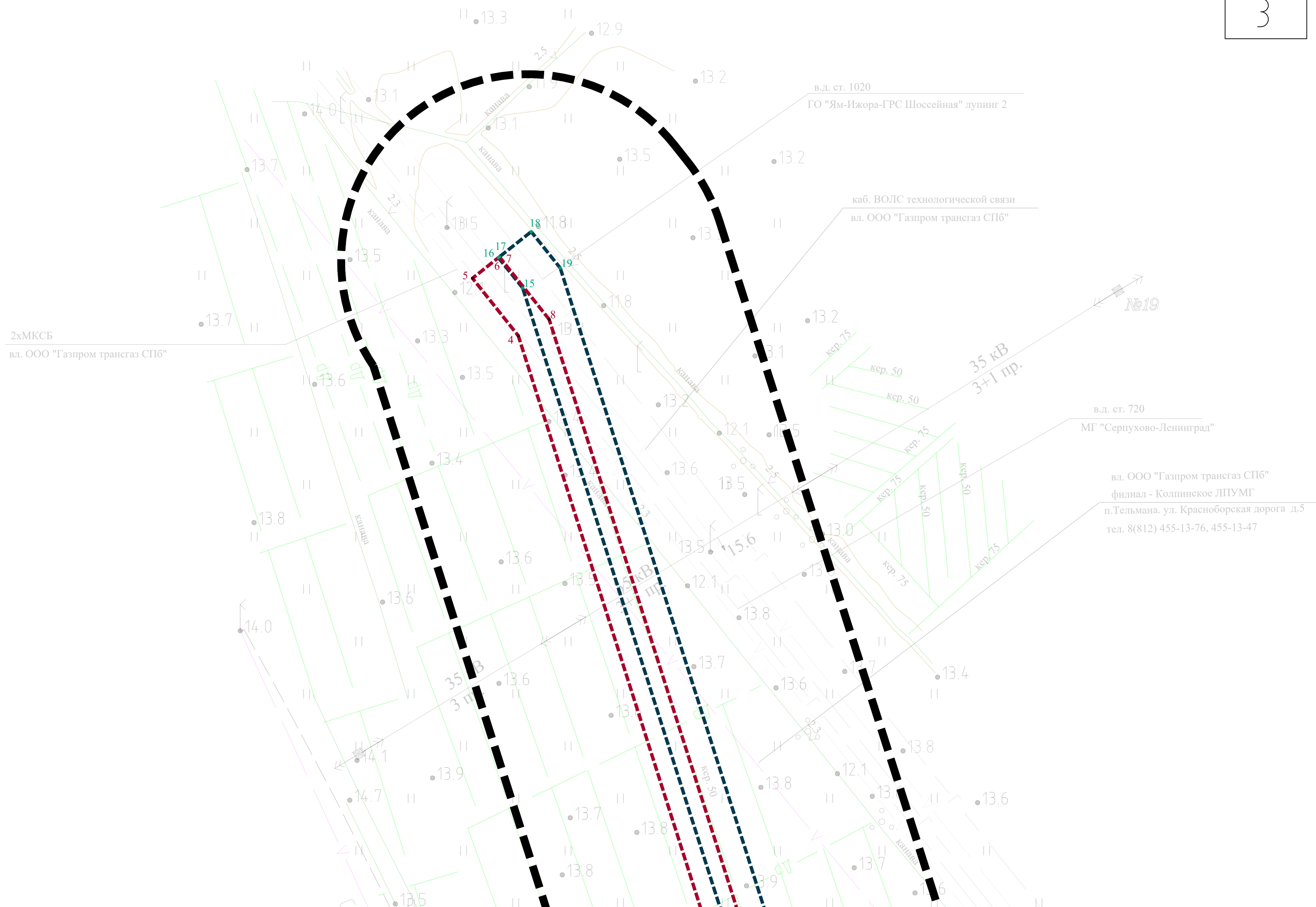


Участок 1

- 1.Система координат МСК-64
- 2.Система высот Балтийская 1977 г.
- 3.Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
- 4.Топографическая съемка выполнена в феврале-апреле 2025 г.

						817.1.2.2025-ППТ1			
						"Реконструкция газопровода-отвода к ГРС Шоссейная и газопровода перемычки от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хамзин			10.11.25		ППТ	1	6
Проб.		Давлетгареева			10.11.25				
Нач. отд.		Янгирова			10.11.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО "ИПИГАЗ"		
Н. контр.		Шевцова			10.11.25				
ГИП		Шаронов			10.11.25				

Участок 1



Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						817.1.2.2025-ППТ1			
						"Реконструкция газопровода-отвода к ГРС Шоссейная и газопровода переемычки от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хамзин			10.11.25		ППТ	2	6
Проб.		Даблетгареева			10.11.25				
Нач. отд.		Янжирова			10.11.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000	ООО "ИПИГАЗ"		
Н. контр.		Шедцова			10.11.25				
ГИП		Шаронов			10.11.25				

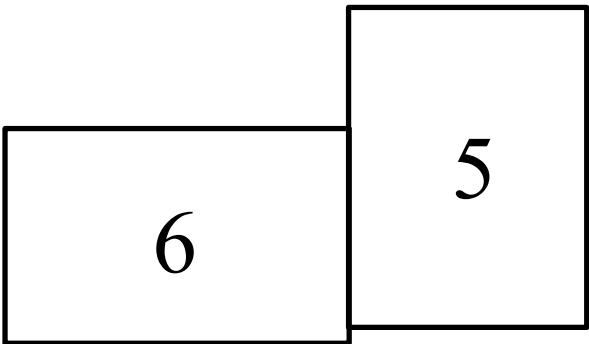
Примечание к чертежу:

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, определена по внешним границам максимально удаленных зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением линейного объекта, а также по границам зон планируемого размещения линейного объекта.

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения указано в Томе 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.».

Схема размещения листов



Участок 2

Условные обозначения



- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

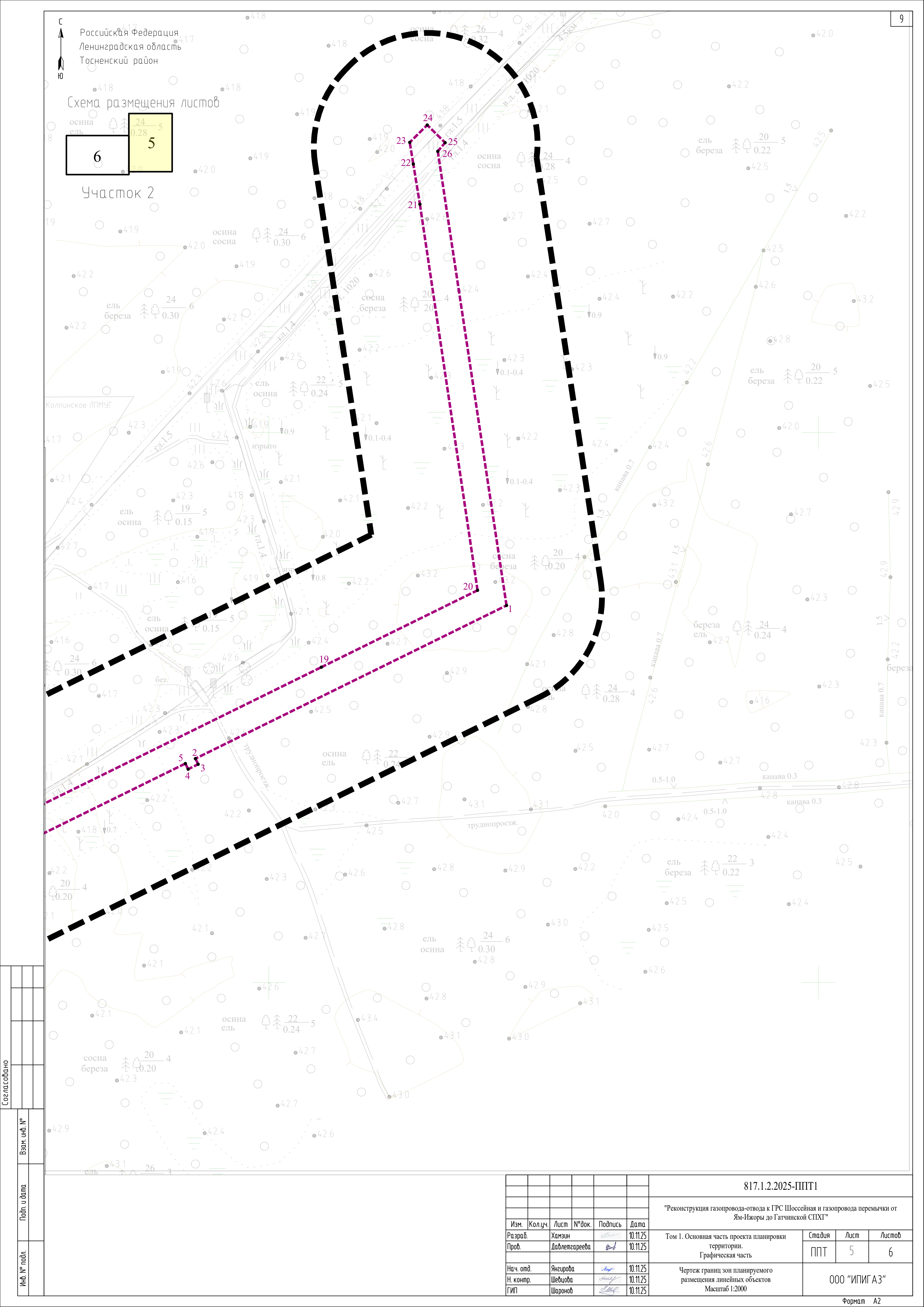


Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения Газопровод перемычка от Ямы-Ижоры до Гатчинской СПХГ;

- 1.Система координат МСК-47 зона 2.
- 2.Система высот Балтийская 1977 г.
- 3.Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
- 4.Топографическая съемка выполнена в феврале-апреле 2025 г.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						817.1.2.2025-ППТ1			
						"Реконструкция газопровода-отвода к ГРС Шоссейная и газопровода перемычки от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хамзин			10.11.25		ППТ	4	6
Проб.		Давлетгареева			10.11.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО "ИПИГАЗ"		
Нач. отд.		Янгирова			10.11.25				
Н. контр.		Шебцова			10.11.25				
ГИП		Шаронов			10.11.25				



Согласовано					
Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инф. №			

						817.1.2.2025-ППТ1			
						"Реконструкция газопровода-отвода к ГРС Шоссейная и газопровода перемычки от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Хамзин			10.11.25		ППТ	5	6
Проб.		Давлетгареева			10.11.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:2000	ООО "ИПИГАЗ"		
Нач. отд.		Янгирова			10.11.25				
Н. контр.		Шевцова			10.11.25				
ГИП		Шаронов			10.11.25				

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается. Отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения (п. 11 ПП РФ № 564 от 12.05.2017).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						817.1.2.2025-ППТ1					
						"Реконструкция газопровода-отвода к ГРС Шоссейная и газопровода перемычки от Ям-Ижоры до Гатчинской СПХГ"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разраб.		Хамзин			10.11.25	Том 1. Основная часть проекта планировки. Графическая часть			Стадия	Лист	Листов
Пров.		Давлетгареева			10.11.25				ППТ	1	1
Нач. отд.		Янгирова			10.11.25	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения			ООО "ИПИГАЗ"		
Н. контр.		Шевцова			10.11.25						
ГИП		Шаронов			10.11.25						